

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация **Акционерное общество "ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА "ЗЕЛЕНОГРАД"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе**
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации**
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710002		
)	31	12	2021
О	44479067		
Н	7735143008		
о	68.32		
2			
С	12267	13	
1	384		

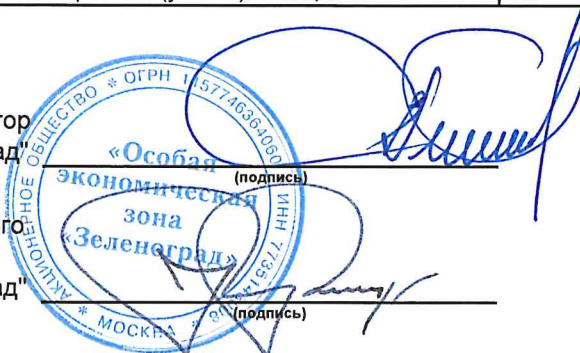
Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	182 986	70 456
	в том числе:			
	Предоставление в аренду имущества	21101	98 697	52 294
	Услуги по передаче электроэнергии	21102	43 752	-
	Услуги по размещению и обеспечению эксплуатации оборудования	21103	2 363	500
	Передача тепловой энергии и теплоносителя	21104	18 302	10 852
	Выполнение функций техзаказчика	21105	16 399	4 677
	Услуги по разработке бизнес-плана	21106	1 667	2 000
	Услуги по организации сбора и вывоза отходов производства	21107	685	82
	Услуги по организации въезда и размещения транспортных средств	21108	426	-
	Консультационные услуги	21109	312	-
	Прочие услуги	21110	383	51
	Себестоимость продаж	2120	(15 641)	(44 830)
	в том числе:			
	Предоставление в аренду имущества	21201	(10 478)	(33 417)
	Услуги по передаче электроэнергии	21202	(5 163)	-
	Передача тепловой энергии и теплоносителя	21203	-	(11 413)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	167 345	25 626
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 421 551)	(909 139)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 254 206)	(883 513)
	Доходы от участия в других организациях	2310	19 677	-
	в том числе:			
	Долевое участие в российских организациях	23101	19 677	-
	Проценты к получению	2320	6 068	3 393
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	6 068	3 393
	Проценты к уплате	2330	-	(43)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	(43)
	Прочие доходы	2340	1 259 964	829 315
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	122 413
	Доходы, связанные с ликвидацией основных средств	23402	37	123
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	1	88
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23404	1 405	68
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23405	20 055	900
	Прочие внереализационные доходы	23406	796	1 606
	Признание прочего дохода при списании средств целевого финансирования (бюджетных средств)	23407	1 237 670	704 117
	Прочие расходы	2350	(40 585)	(119 029)
	в том числе:			

	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	(103 288)
	Расходы, связанные с ликвидацией основных средств	23502	(201)	(6 988)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23503	(1)	(88)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов	23504	(7 447)	(1 405)
	Расходы на услуги банков	23505	(22)	(41)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23506	(2 168)	(305)
	Налоги и сборы	23507	(208)	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23508	(14)	-
	Прочие внереализационные расходы	23509	(29 992)	(6 914)
	Прочие косвенные расходы	23510	(532)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 082)	(169 877)
	Налог на прибыль	2410	21 292	25 352
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(589)
	отложенный налог на прибыль	2412	21 292	25 941
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 210	(144 525)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 210	(144 525)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор
АО "ОЭЗ "Зеленоград"

Заместитель главного
бухгалтера
АО "ОЭЗ "Зеленоград"



(подпись)

(подпись)

Дегтев Геннадий Валентинович

(подпись)

Плукчи Роман Георгиевич

(подпись)