

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2019 г.


		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2019
Организация	Акционерное общество "ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА "ЗЕЛЕНОГРАД"	ИНН	44479067		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7735143008		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКЕИ	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации	по ОКОПФ / ОКФС	12267	13	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	124460, Москва г, Зеленоград г, Конструктора Лукина ул, д. № 14, стр. 1				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью "АФ "Корн-Аудит"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7708003435		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1037700196676		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	1110	902	-	-
1	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	902	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	6 739 676	292 016	1 222
2.1	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	5 678 530	957	1 222
2.2	Строительство объектов основных средств	11502	1 061 146	291 059	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	59 041	6 753	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	775	-	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	775	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 800 394	298 769	1 222
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	70 535	2 108	-
4.1	в том числе:				
	Материалы	12101	70 406	2 039	-
4.1	Расходы будущих периодов	12102	129	69	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	30	-	-
	в том числе:				

	НДС по приобретенным ОС	12201	4	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	1	-	-
	НДС по приобретенным услугам	12203	25	-	-
5	Дебиторская задолженность	1230	51 590	1 243	1 666
	в том числе:				
5.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	46 082	210	977
5.1	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	5 372	811	-
5.1	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	139	-
5.1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	60	-	540
5.1	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	149
5.1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	70	83	-
5.1	Расходы будущих периодов	12307	6	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 587 753	3 697 676	2 493 003
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	2 630	2 919	2 493 003
	Прочие специальные счета	12502	5 585 123	3 694 757	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 709 908	3 701 027	2 494 669
	БАЛАНС	1600	12 510 302	3 999 796	2 495 891

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	11 865 736	3 629 500	2 008 900
	в том числе:				
	Взносы учредителей в счет вклада в уставный капитал (до гос.регистрации изменений в учредительных документах)	1311	8 509 227	1 620 600	2 008 800
	Субсидии из бюджета г.Москвы на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность общества, с последующим увеличением уставного капитала (до гос.регистрации изменений в учредительных документах)	1312	1 347 609	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	177	177	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(65 509)	(1 347)	3 547
	Итого по разделу III	1300	11 800 404	3 628 330	2 012 447
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	48 630	7 090	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	48 630	7 090	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5	Заемные средства	1510	6 302	-	-
	в том числе:				
5.3	Краткосрочные займы	15101	6 300	-	-
5.3	Проценты по краткосрочным займам	15102	2	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	126 982	192 832	3 141
	в том числе:				
5.3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	121 790	188 946	3 141
5.3	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	599	-	-
5.3	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 785	138	-
5.3	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2	-	-
5.3	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	1 806	3 748	-
	Доходы будущих периодов	1530	516 159	170 124	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	357 077	68 125	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	159 082	101 999	-
7	Оценочные обязательства	1540	11 825	1 420	-
7	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	11 825	1 420	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	480 303
	в том числе:				
	Субсидия	1551	-	-	480 303
	Итого по разделу V	1500	661 268	364 376	483 444
	БАЛАНС	1700	12 510 302	3 999 796	2 495 891

Руководитель
Генеральный директор
АО "ОЗЭ "Зеленоград"


(подпись)

Дегтев Геннадий Валентинович
(подпись)

Главный бухгалтер


(подпись)

Бархатова Елена Сергеевна
(подпись)

28 февраля 2020 г.