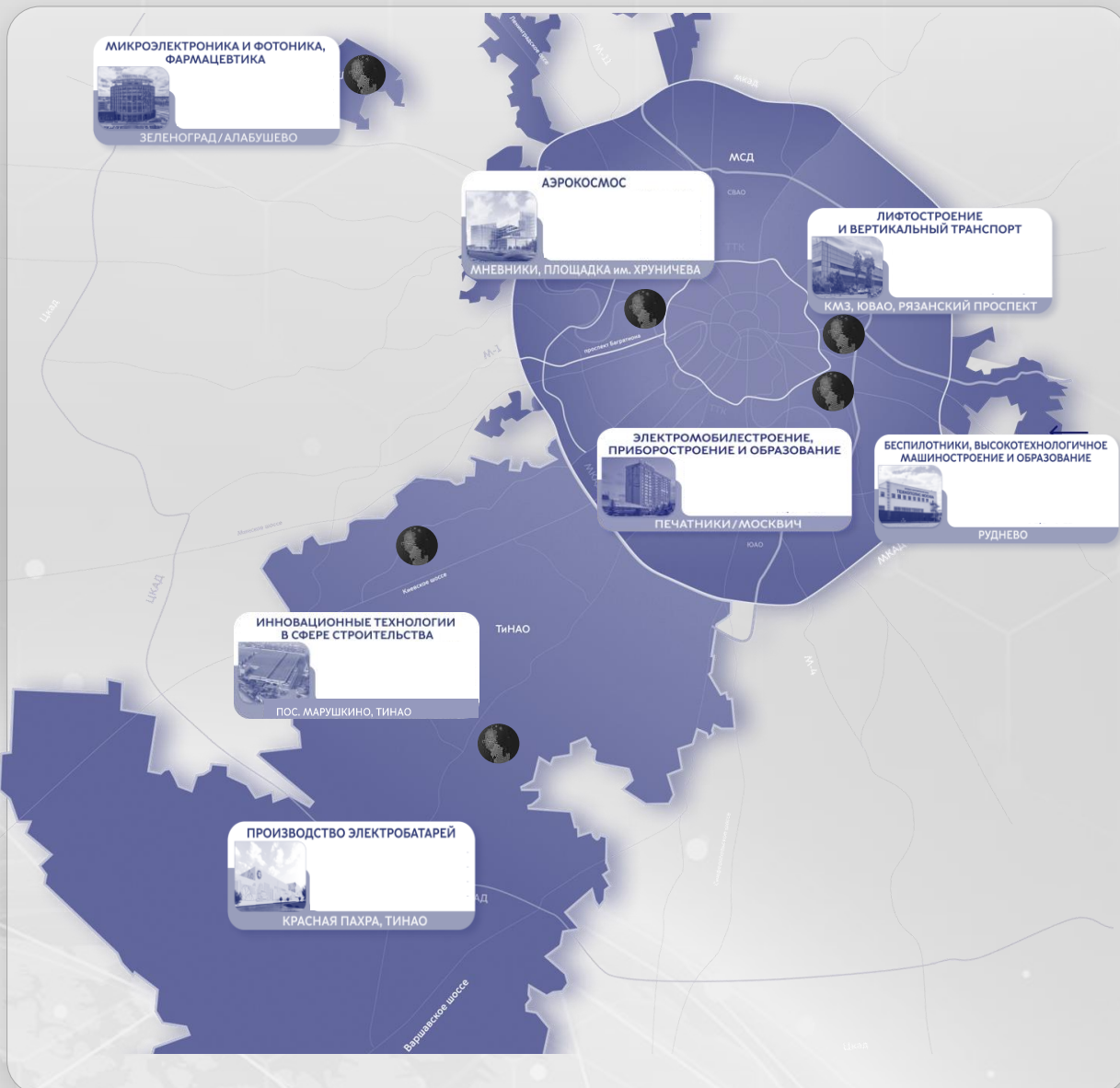


2025

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «ТЕХНОПОЛИС МОСКВА»



ТЕХНОПОЛИС
МОСКВА
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА



общая площадь
ОЭЗ

>390 га



>215 млрд руб.

объем осуществленных
внебюджетных инвестиций



120
резидентов



>220
предприятий



>22,1 тыс.
рабочих мест



>1,6 млн
промышленные и общественно-
деловые площади

- КЛАСТЕР ЭЛЕКТРОМОБИЛЕСТРОЕНИЯ
- КЛАСТЕР ФОТОНИКИ И МИКРОЭЛЕКТРОНИКИ
- ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР БАС
- ФАРМКЛАСТЕР

ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ТЕХНОПОЛИС МОСКВА



+ 10 000

рабочих мест создано с 2020 года



+170 га

новых территорий включено в ОЭЗ с 2020 года



11 руб. на 1 руб.

средств компании

бюджетной поддержки

мультипликатор бюджетной поддержки



3%

доля в выручке обрабатывающей промышленности Москвы за 3 кв. 2024 года



x2

прирост площадей управляющей компании и резидентов с 2020 года



~100%

площадей занято производствами

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ



фармацевтика



авиастроение



электромобилестроение



аддитивные технологии



станкостроение



приборостроение



БПЛА



композитные материалы



медицинские изделия



программное обеспечение



микроэлектроника и фотоника

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ЛИДЕРАМИ РЫНКА



МИНОБРНАУКИ
РОССИИ



МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМ. Н.Э. БАУМАНА

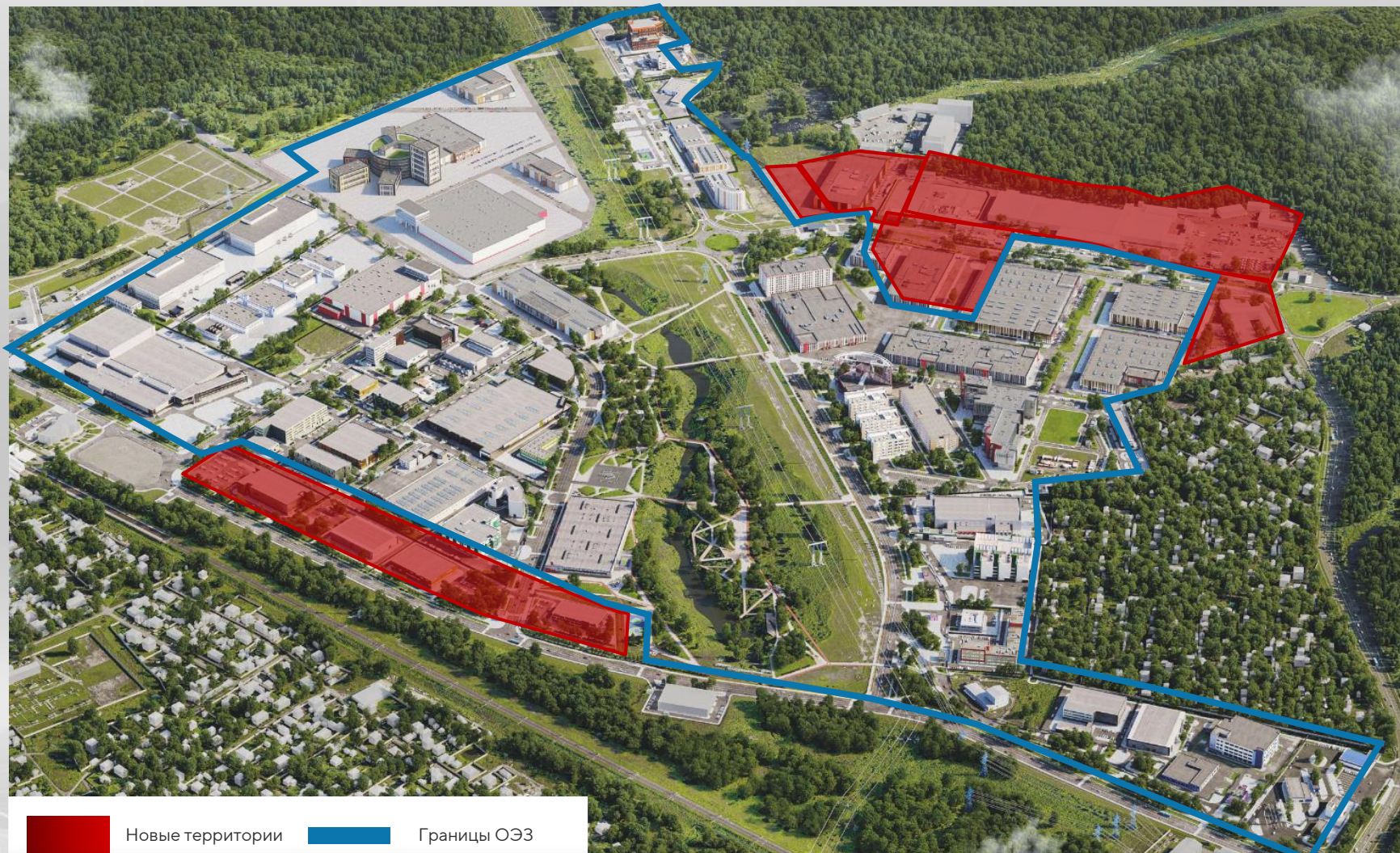


Концерн
Россиум
Росси́и силы умножая



100%

ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ
МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РФ



 **157 га**
общая площадь

 **~340 тыс. м²**
площадь объектов

 **~4,8 тыс. чел.**
рабочих мест

 Фотоника, микроэлектроника
и фармацевтика

СПОРТИВНО-ДОСУГОВЫЙ ОБЪЕКТ



2 ЛЕДОВЫЕ
АРЕНЫ

ТЕННИСНЫЕ КОРТЫ
(ПАДЕЛ-ТЕННИС)

ДЕТСКИЙ
ЦЕНТР

БЛАГОУСТРОЙСТВО





ОБЩАЯ
ТЕРРИТОРИЯ

29 га



■ Новые территории ■ Границы ОЭЗ

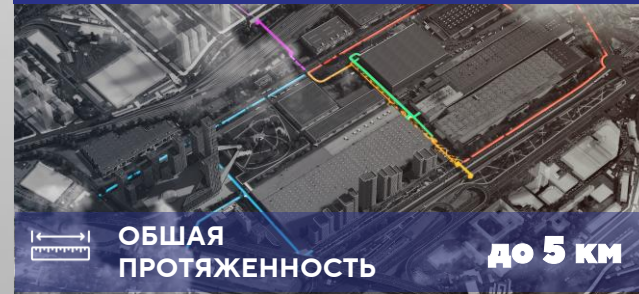
 **>38 га**
общая площадь

 **~500 тыс. м²**
площадь объектов

 **~7,7 тыс. чел.**
рабочих мест

 **Электромобилестроение**

РАЗВИТИЕ ПЕШЕХОДНЫХ МАРШРУТОВ



СОЗДАНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В НОВЫХ КОРПУСАХ



 **СУММАРНАЯ ПЛОЩАДЬ КОРПУСОВ >300 тыс. м²**



>53 га
общая площадь



>360 тыс. м²
площадь объектов



~3,3 тыс. чел.
рабочих мест



Беспилотные авиационные системы и высокотехнологичное машиностроение

КОЛЛЕДЖ БПЛА



КОЛИЧЕСТВО
СТУДЕНТОВ

3 тыс.

СОЗДАНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В НОВОМ КОРПУСЕ



СУММАРНАЯ
ПЛОЩАДЬ КОРПУСА

~60 тыс. м²



БЛАГОУСТРОЕННЫЙ
СТИЛОБАТ

~5 тыс. м²

ПЛОЩАДКА «КРАСНАЯ ПАХРА»



Границы ОЭЗ



20,3 га
общая площадь



~137 тыс. м²
планируемая
площадь завода



~0,1 тыс. чел.
планируемые
рабочие места



Производство систем накопления
энергии с годовой проектной
мощностью 4 ГВт*ч

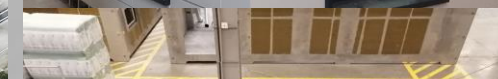
ПЛОЩАДКА «ТОЛСТОПАЛЬЦЕВО»



ТЕХНОПОЛИС
МОСКВА
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА



Границы ОЭЗ



30,6 га
общая площадь



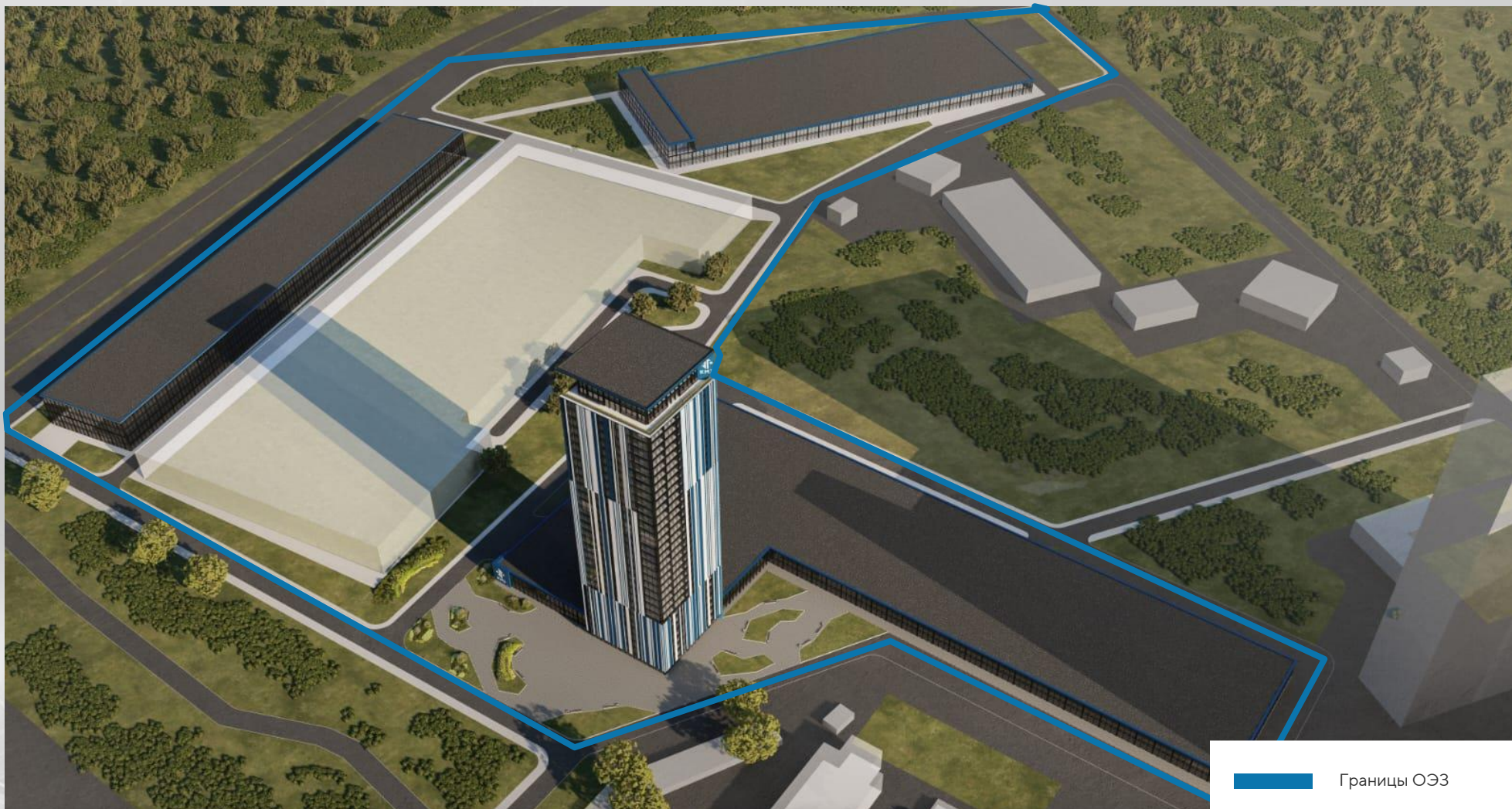
~160 тыс. м²
планируемая
площадь завода



~2,5 тыс. чел.
планируемые
рабочие места



Производство крупноформатных
модулей для строительства жилых и
общественных зданий



14,2 га
общая площадь



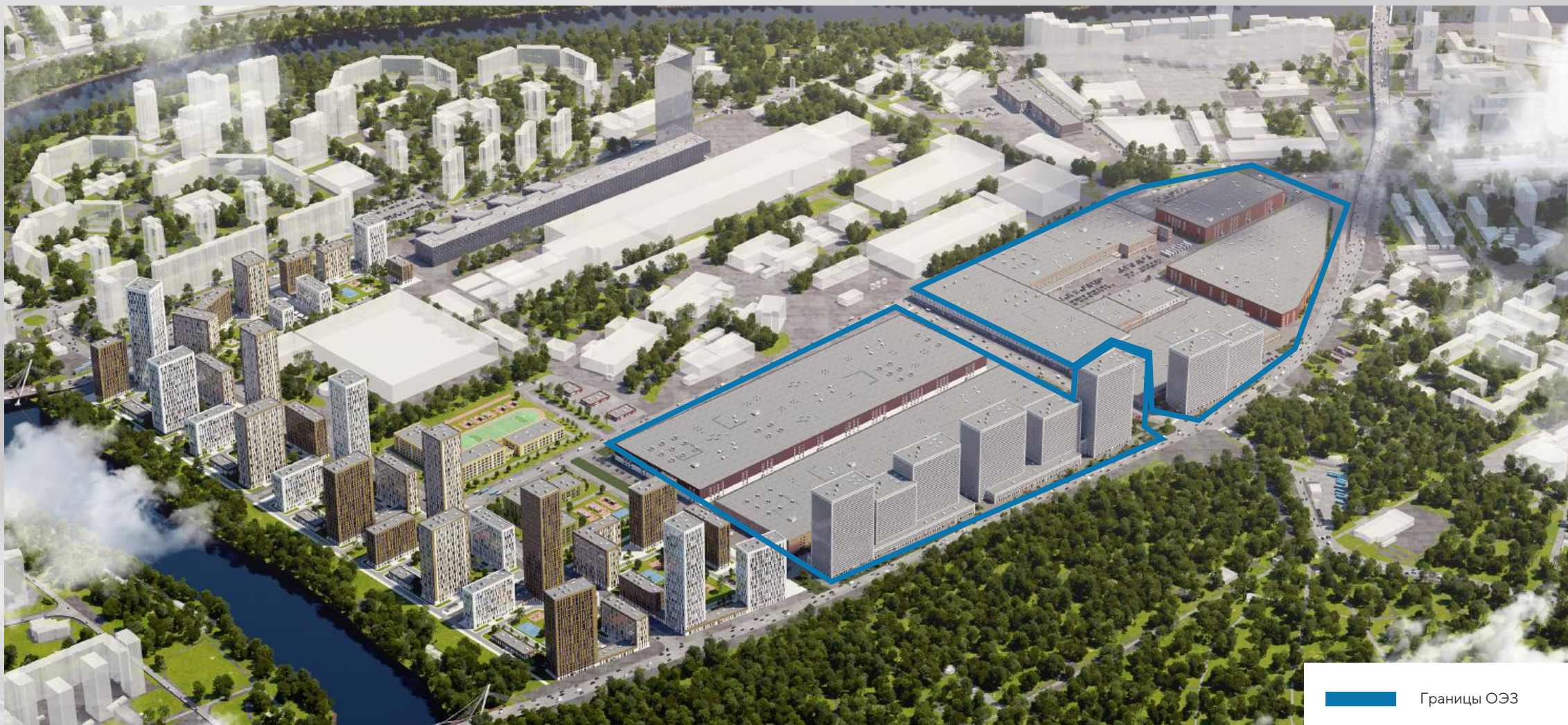
~160 тыс. м²
планируемая
площадь объектов



~2,7 тыс. чел.
планируемые
рабочие места



Лифтостроительный кластер



 Границы ОЭЗ



46,5 га
общая площадь



~1 000 тыс. м²
планируемая
площадь объектов



20 тыс. чел.
планируемые
рабочие места



Аэрокосмос

ОЭЗ – ТЕРРИТОРИЯ С ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫМ РЕЖИМОМ

0%  НАЛОГ
НА ИМУЩЕСТВО

0%  ТРАНСПОРТНЫЙ
НАЛОГ

 ЗЕМЕЛЬНЫЙ
НАЛОГ

2%  НАЛОГ
НА ПРИБЫЛЬ

0%  НДС,
РЕЖИМ СТЗ

2%  ЛЬГОТНАЯ СТАВКА
АРЕНДЫ ЗУ

1%  ВЫКУП ЗУ
ПОСЛЕ ВВОДА ОКС
В ЭКСПЛУАТАЦИЮ



ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОМПАНИЙ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ДЛЯ РОСТА

Развитие и создание новых **кластеров**
Промкооперация
Акселерационные программы

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОСТРЕБОВАННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Промышленная и социальная
инфраструктура для **обеспечения**
потребностей в **развитии** существующих
компаний и размещения новых

ЕДИНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Обеспечивает одинаково высокий уровень
услуг и инфраструктуры независимо от
площадки

РАЗВИТИЕ ИТ ПЛАТФОРМЫ

Личный кабинет
Предоставление мер поддержки
Подбор сотрудников
Трансфер технологий
Продвижение продукции компаний

РАЗВИТИЕ И СОЗДАНИЕ КОМФОРТНЫХ УСЛОВИЙ

Центры коллективного пользования
Учебные заведения
Спортивные объекты